



Nieuwsbrief: juli 2016

De Woongemeenschap Santpoort-Zuid zet zich sinds 1987 (belangeloos en onafhankelijk) in voor prettig wonen in Santpoort-Zuid. In deze nieuwsbrief treft u de laatste stand van zaken aan over Blekersduin, het station, het verkeer op de Wüstelaan, een Jongeren Opvang Plek (JOP), en de nieuwe Structuurvisie.

Blekersduin: gemeenteraad vergadert na zomervakantie

Blekersduin (ook bekend als het Novaterrein) is het braakliggende terrein tussen de Dekamarkt en de Vinkenbaan. U kunt de plannen van de projectontwikkelaar voor een nieuwe supermarkt met 9 appartementen, een appartementengebouw met 22 appartementen, een parkeergarage en 14 woningen vinden op de website van de gemeente Velsen:

https://raad.velsen.nl/Documenten/Collegebericht-1/2016/pagina_5

https://raad.velsen.nl/Documenten/Collegebericht-1/2016/pagina_6



fb.5 Stedenbouwkundig plan april 2014 locatie Blekersduin (FKG Architecten Aan de Zaan)

We hebben in 2015 enkele malen contact gezocht met de projectontwikkelaar, maar die is daar niet op ingegaan. Bij de gemeente Velsen zijn 11 zienswijzen op deze plannen binnengekomen, waaronder die van de Woongemeenschap Santpoort-Zuid, die we in juli 2015, in nauwe samenwerking met de Stichting Santpoort, hebben ingediend. Deze zienswijze is gebaseerd op een enquête die we begin 2015 hebben gehouden onder alle huishoudens in Santpoort-Zuid. Het College van Burgemeester & Wethouders heeft onlangs aangegeven de plannen te steunen, en stelt aan de

Gemeenteraad voor alle zienswijzen terzijde te leggen. De Gemeenteraad moet echter nog wel instemmen met de plannen, door een zogenaamde Verklaring van geen Bedenkingen af te geven.

U kunt desgewenst tot uiterlijk vrijdag 29 juli zienswijzen indienen. Op bovenstaande website staat hoe dat moet. Als u eerder een zienswijze hebt ingediend, is het noodzakelijk dit nogmaals te doen. De Gemeenteraad zal na de zomervakantie over dit onderwerp vergaderen. Daarna is nog beroep mogelijk. We houden u op de hoogte van de ontwikkelingen, en zouden graag in contact komen met deskundigen op het gebied van verkeer, waterhuishouding en bezonning. Kent u zo'n deskundige? Laat het ons alstublieft weten.

Spoor: geen concrete plannen voor sluiten station Santpoort-Zuid

Met enige regelmaat verschijnen berichten in de lokale pers over discussies over het opheffen van NS-stations. De provincie Noord-Holland spreekt met de gemeenten langs de Kennemerlijn over scenario's waarin onder meer de mogelijke sluiting van stations is opgenomen. Vooral station Santpoort-Noord staat daarbij op de tocht. Als compromis zou station Driehuis verplaatst kunnen worden om te kunnen fungeren als station voor zowel Driehuis als Santpoort-Noord. Ook zou worden onderzocht om de stations Santpoort-Zuid en Bloemendaal samen te voegen.

De Woongemeenschap Santpoort-Zuid hecht grote waarde aan het voortbestaan van het station in Santpoort-Zuid. Dat kwam ook duidelijk naar voren uit het door ons uitgevoerde bewonersonderzoek ten behoeve van de Visie Santpoort-Zuid 2025, waaruit bleek, dat de inwoners van Santpoort-Zuid het station en de verbinding ieder half uur bijzonder belangrijk vinden.

Wij hebben dit standpunt nogmaals onder de aandacht van twee wethouders gebracht, en ontvingen bericht van Wethouder Mevr. Baerveldt, dat er vooralsnog geen sprake is van sluiting van stations en dat zij daar ook zeer op tegen is. Maar mocht het nodig zijn dan maakt wethouder Baerveldt graag gebruik van ons aanbod om samen op te trekken. We houden de vinger aan de pols.

Verkeer Wüstelaan: snelheidsdrempels worden verhoogd

Diverse inwoners van Santpoort-Zuid hebben aangegeven zich niet veilig te voelen door het grote aantal auto's in de Wüstelaan, de Passtoorsstraat, en de Wijnoldy Daniëlslaan, en door de vaak hoge snelheid van die auto's. Veel ouderen maar ook ouders van jonge kinderen zijn hier bezorgd over. We hebben contact gezocht met de gemeente Velsen, die op ons verzoek een meting heeft laten verrichten; hieruit blijkt dat er per dag zo'n 3600 (!) auto's door de Wüstelaan rijden, waarvan 500 auto's harder dan de toegestane 30 km/uur. Dit is onaanvaardbaar. De gemeente Velsen zal daarom enkele bestaande snelheidsdrempels verhogen op de Wüstelaan, en op de Wijnoldy Daniëlslaan. Deze ophogingen zullen plaatsvinden in de tweede helft van 2016, als de Wüstelaan in Santpoort-Noord toch afgesloten wordt, omdat daar dan de riolering wordt vervangen. Tevens is een verkeersmeting verricht in de Passtoorsstraat. Hoewel de resultaten meevielen, doen we een vriendelijk verzoek aan automobilisten daar niet te hard te rijden; dit geldt zeker ook voor ouders die hun kinderen naar het Elta sportterrein brengen. We hebben contact opgenomen met het bestuur van het Eltaterrein. Zij hebben toegezegd hier aandacht aan te besteden richting hun leden.

Tenslotte hebben we de gemeente gevraagd aandacht te besteden aan de gevaarlijke situatie op de Wüstelaan tussen de Clarionlaan en het kinderdagverblijf. Daar is een bocht naar de ene kant gevolg door een bocht naar de andere kant. Vaak rijden daar fietsers naast elkaar; haastige automobilisten willen vaak niet wachten met het inhalen van deze fietsers tot ze weer overzicht over de weg hebben, maar halen gewoon in op goed geluk, in de hoop (maar zonder dat te kunnen zien) dat er geen auto's van de andere kant komen. De gemeente erkent het probleem, maar heeft nog geen pasklare oplossing. Ideeën zijn zeer welkom.

Jongeren Opvang Plek: nieuwe locatie gezocht

Onderdeel van het jeugdbeleid van de gemeente Velsen zijn de zogenaamde Jongeren Ontmoeting Plaatsen (JOP's). JOP's zijn niet meer dan een plek om te zitten met een overkapping tegen de regen. De JOP's maken het voor de wijkagent en jongerenwerkers mogelijk om jongeren die 'rondhangen' op een vaste plek te vinden, aan te spreken en te betrekken bij jongerenactiviteiten. Hangt een groep jongeren elders rond, dan verwijst de politie hen naar de JOP, waar het 'rondhangen' gedoogd wordt. Zo probeert de gemeente overlast van groepen jongeren beheersbaar

te maken. Ook in Santpoort-Zuid staat een een JOP, tussen de Dekamarkt en de Vinkenbaan. Tussen de tien en twintig tieners uit ons dorp maken gebruik van deze JOP.



Bewoners van de Jan Gijzenvaart, het van den Bergh van Eysingaplantsoen en de Wüstelaan ontvingen bericht van de gemeente over plannen om de JOP te verplaatsen naar de smalle groenstrook langs het spoor op de Jan Gijzenvaart. De gemeente loopt met die verplaatsing vooruit op nieuwbouw van de Dekamarkt in het Blekersduin terrein; dat wekt verbazing – de raad heeft immers nog geen besluit genomen over de bouwplannen voor Blekersduin. De bewoners hadden zorgen en veel vragen over een JOP zo dicht bij hun huizen, en namen contact op met de Woongemeenschap.

Op 29 maart 2016 organiseerde de Woongemeenschap een informatieavond. Behalve omwonenden waren ook aanwezig de wijkagent, de in Santpoort-Zuid actieve jongerenwerker, en medewerkers van de woningbouwcorporatie en van de gemeente. Laatstgenoemde maakte duidelijk dat de gemeente bereid was te praten over een andere locatie van de JOP maar niet over het verwijderen ervan. Ook de wijkagent en jongerenwerker gaven aan de JOP te willen behouden. Overigens kent Santpoort-Zuid naar hun inzicht geen echte 'probleemjongeren'. Dat willen ze graag zo houden. De omwonenden maakten duidelijk dat de gekozen locatie aan de Jan Gijzenkade zeer ongelukkig is. Men vindt de locatie te dichtbij woningen, met voorspelbare overlast als gevolg. Er is daar gewoon te weinig ruimte. De Woongemeenschap deelt de bezwaren van de omwonenden. Er moet een betere plek zijn voor deze JOP. Binnenkort gaan we met de gemeente en geïnteresseerde inwoners een rondgang maken om mogelijk plekken te bekijken. Uiteraard zal de Woongemeenschap er op staan dat omwonenden van alle gekozen locaties mee kunnen praten. Tot die tijd blijft wat ons betreft het JOP op de huidige locatie staan - zeker zo lang er geen definitief besluit over het Blekersduin terrein is genomen. Laat u ons s.v.p. weten als u een idee of mening hebt over de JOP?

Structuurvisie: de toekomst van de gemeente Velsen

De Structuurvisie wordt opgesteld door de gemeente Velsen, en is een belangrijk document voor de periode tot 2025, en zelfs voor de periode daarna. Toekomstige bestemmingsplannen worden hieraan getoetst, en het vormt een “stip op de horizon” voor toekomstig beleid. U kunt het vinden op <http://www.velsen.nl/actueel/projecten/gemeentelijke-projecten/structuurvisie-2025.htm>.

Er was in de Gemeenteraad veel waardering voor de open en transparante manier waarop dit document tot stand is gekomen. Ook de Woongemeenschap heeft de gemeente hiervoor een compliment gemaakt. Daarnaast hebben we er voor gepleit om te blijven investeren in de voorzieningen in Santpoort-Zuid, zoals bijvoorbeeld onderwijs (Brederode Dalton School), sport (Elta), het terrein rond het station, en het openbaar vervoer. De reactie van de gemeente is, dat het voorzieningenniveau van Santpoort-Zuid al heel hoog is, en dat men zich zal inzetten voor het behoud hiervan.

Bestuurswisseling: welkom aan nieuwe leden

In onze vorige nieuwsbrief hebben we een oproep gedaan voor nieuwe bestuursleden. Dit heeft goed gewerkt: we zijn blij dat Peter Carson en Remi van Kleef bereid zijn de Woongemeenschap te versterken.

Na ruim 10 jaar heeft Fred Meulenbelt de Woongemeenschap verlaten, in lijn met ons Bestuursreglement. We zijn hem bijzonder veel dank verschuldigd, en zullen zijn toewijding gezelligheid, zorgvuldigheid en historisch besef missen.

Donateurs: zeer welkom

Nieuwe donateurs zijn zeer welkom. Dat geeft de Woongemeenschap een breder draagvlak en ook meer financiële draagkracht. Wilt u donateur worden? U kunt zich aanmelden via onze website, via ons e-mailadres bestuur@woongemeenschapsantpoortzuid.nl, en op ons nieuwe correspondentieadres Willem de Zwijgerlaan 4, 2082 BC Santpoort-Zuid. De jaarlijkse donatie bedraagt 15 Euro. Het is ook mogelijk om vijf jaar vooruit te betalen; in dat geval is de totale bijdrage 65 Euro. Graag verzoeken wij u om uw donatie over te maken op:

Rekeningnummer NL50.ABNA.0562.7331.32

Ten name van de Woongemeenschap Santpoort-Zuid

Omschrijving Donatie 2016, of bij donatie voor 5 jaar Donatie 2016 – 2020.

U kunt natuurlijk ook opdracht geven voor een automatische overboeking. Dan wordt de donatie ieder jaar automatisch betaald. Als u daarvoor kiest, dan stellen we het op prijs wanneer de betaling plaats vindt in de maand juli.

Nieuwsbrief per e-mail ontvangen?

Wilt u deze nieuwsbrief (ook) per e-mail ontvangen? Wilt u tussentijds op de hoogte blijven van de activiteiten en ontwikkelingen? Stuur u dan s.v.p. (indien u dat niet al eerder gedaan hebt) een e-mail naar bestuur@woongemeenschapsantpoortzuid.nl. Wij sturen slechts enkele e-mails per jaar, en zullen uw e-mailadres in geen geval met anderen delen.

Onze website

Meer informatie over de activiteiten van de Woongemeenschap kunt u vinden op onze website www.woongemeenschapsantpoortzuid.nl.

Peter Carson

Remi van Kleef

Jan-Pieter Kleijburg

Hans Reus

Erik Voorhoeve